

Lapin yliopisto, Sisäilma- ja vuosikorjaukset

TYÖMAATIEDOTE VKO 40/ 2014

A-osa

TYÖMAAN TAPAHTUMIA

- A-osan vanhan puolen 1.krs:n sisäilmakorjausten purkutytöt ovat käynnissä.

SEURAAVAN KAHDEN VIIKON AIKANA TEHTÄVIÄ TÖITÄ

- A-osan vanhan puolen 1.krs:n sisäilmakorjaustyöt jatkuvat.

B-osa

TYÖMAAN TAPAHTUMIA

- Kirjaston sisäpuoliset korjaustyöt ovat tältä vuodelta valmiit. (työt jatkuvat ensi kesänä)
- Kirjaston "kattolyhdyn" korjaus jatkuu.
- Kirjaston kellarin sosiaalitalan lattian laatoitustyöt ovat valmiit ja tilat ovat käytössä.

SEURAAVAN KAHDEN VIIKON AIKANA TEHTÄVIÄ TÖITÄ

- Kattolyhdyn korjaustyöt jatkuvat.

C-osa

TYÖMAAN TAPAHTUMIA

- Ei korjaustöitä käynnissä

SEURAAVAN KAHDEN VIIKON AIKANA TEHTÄVIÄ TÖITÄ

- C-osalla ei ole alkavia korjaustöitä

D-osa

TYÖMAAN TAPAHTUMIA

- Ei korjaustöitä käynnissä

SEURAAVAN KAHDEN VIIKON AIKANA TEHTÄVIÄ TÖITÄ

- D-osan 2krs:n puiston puoleisten työhuoneiden sisäilmakorjaustyöt alkavat suojaus- ja osastointitöillä.

E-osa

TYÖMAAN TAPAHTUMIA

- Ei korjaustöitä käynnissä

SEURAAVAN KAHDEN VIIKON AIKANA TEHTÄVIÄ TÖITÄ

- E-osan 3.krs:n eteläpäädyn sisäilmakorjaustyöt alkavat suojaus- ja osastointitöillä.

ERILLISRAKENNUKSET

MAJOITUSRAKENNUS

- Ei korjaustöitä käynnissä

F-osa

YLEISTÄ

Kellarikerroksen musiikin tilat on korjattu ja käytössä. F-osan muun rakennuksen korjaustyöt alkoivat marraskuussa 2013.

Videostudion sekä työsalien korjaustyöt (1. krs) tehdään siten, että opetus päästään käynnistämään korjatuissa tiloissa alkavalle lukuvuodelle 2014–2015.

Kaikkien muiden korjaustöiden on määrä olla valmiina keväällä 2015 ja käyttäjämuutot sekä -asennukset suoritetaan kesällä 2015 niin, että lukuvuosi 2015–2016 käynnistyy korjatuissa tiloissa normaalisti.

Nämä korjaustyöt toteutetaan kerroksittain alkaen 4.krs:sta alaspäin. Kukin kerros on korjausten osalta jaettu neljään alipaineistettuun lohkokon ilmanvaihtokoneiden vaikutusalueiden mukaisesti.

TYÖMAAN TAPAHTUMIA

- 5.krs:n (vesikatto) ilmanvaihtokonehuoneiden laajennusten työt käynnissä.
- 4.krs:n lattialaatoitus sekä korjausrakentaminen ovat käynnissä
- 3.krs:n tiivistystyöt ovat käynnissä ja laatoitustyöt ovat alkamassa
- 2.krs:n tiivistystyöt ovat käynnissä.
- 1.krs:n videostudion korjaustyö ovat valmiit.
- 1.krs:n työsalien korjaustyöt ovat valmiit ja tilat ovat käytössä
- 1.krs:n käytävätilojen tiivistys korjaukset tehty ja laatoitustyöt alkaneet.

SEURAAVAN KAHDEN VIIKON AIKANA TEHTÄVIÄ TÖITÄ

- 5.krs:n (vesikatto) ilmanvaihtokonehuoneiden laajennusten työt jatkuvat
- 4.krs:n lattialaatoitus ja korjausrakentaminen jatkuvat
- 3.krs:n tiivistystyöt jatkuvat, korjaustyöt ja lattialaatoitus alkavat.
- 2.krs:n tiivistystyöt jatkuvat ja korjaustyöt alkavat
- 1.krs:n käytävätilojen korjaukset jatkuvat

MUUT ASIAT

Korjaustöiden takia tehdään tilapäisiä tila- ja kulkujärjestelyjä, joista saattaa aiheutua haittaa käyttäjälle. Järjestelyistä sovitaan etukäteen käyttäjän edustajien kanssa.

Korjausalueilla suoritetaan jatkuvaa rakennustöiden rakennusteknistä valvontaa ISS Proko Oy:n toimesta sekä laadunvalvontaa Insinööritoimisto Vahanen Oy:n toimesta.

Käyttäjän vika-, olosuhde-, yms. ilmoitukset

Kaikki käyttäjän tekemät rakennukseen liittyvät vika-, olosuhde-, yms. ilmoitukset tulee tehdä huoltokirjaan (facilityinfo) palvelupyynnön muodossa sekä merkitä pyyntöön ongelman sijaintipaikka. Näin tieto ongelmasta menee heti oikeille henkilöille tiedoksi toimenpiteitä varten sekä ilmoitus jää seurantaan siihen asti, kun se on kuitattu suoritetuksi.

Jos ilmoitus tehdään suullisesti tai esim. sähköpostitse yhdelle henkilölle, niin ilmoitukset ovat kokemuksen perusteella viivästyneet tai jopa unohtuneet/hukkuneet ennen kuin ovat tavoittaneet asioista vastaavat henkilöt.

Lisätietoja hankkeista antaa tarvittaessa valvoja Juha Aavikko 0400 698 070.

Valvoja
Juha Aavikko
ISS Proko Oy